

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SANITARIA TERRITORIALE DI PESARO
E URBINO

Oggetto: **PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6C1- 1.1. CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – CASA DELLA COMUNITÀ DI MONDOLFO (PU) – REALIZZAZIONE DEI LAVORI DELLA CASA DI COMUNITA' "BARTOLINI" DI MONDOLFO (PU) - AFFIDAMENTO LAVORI. CUP: F12C22000120006 CIG: 98391145BA**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente determina di cui costituisce parte integrante e sostanziale e dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, di adottare il presente atto;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario facente funzioni;

VISTE le attestazioni dei Dirigenti/Responsabili della UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche , della UOC Controllo di Gestione e Supporto all'area Contabilità, Bilancio e Finanza, in riferimento alla spesa contenute nel "visto contabile";

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze di gara esperite con procedura telematica, afferenti una gara *negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020*, previa consultazione di un numero di operatori economici, *tramite indagine di mercato con richiesta di offerta ad almeno 5 ditte aventi i necessari requisiti di legge*, con il criterio del prezzo più basso, per la realizzazione dei lavori della Casa della Comunità "Bartolini" di Mondolfo (PU);
2. Di aggiudicare l'affidamento dei suddetti lavori alla Ditta ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI con sede a Fano, in Via Roma, 11 - C.F. e P.IVA 02057290419, – che ha offerto un ribasso d'asta del 23,451% sull'importo a base di gara, *corrispondente ad un importo contrattuale pari ad Euro 209.415,70 , al netto di IVA al 10%, di cui €. 2017.475,70 per lavori ed €. 1.940,00 , quali oneri per la sicurezza.*
3. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto è subordinata all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge.
4. Di approvare il quadro economico di contratto, così come modificato e riportato nel documento istruttorio.



5. Di stabilire che la spesa complessiva dell'intervento relativo ai lavori di realizzazione della CdC di Mondolfo, sarà imputata al Conto n. 0102020204 - Fabbricati indisponibili e verrà finanziata come previsto dai fondi PNRR come da D.G.R. Marche n. 970/2022, modificata dalla D.G.R. Marche n. 1330 del 17/10/2022 Allegato 2), ed integrata con Decreto del MEF – RGS – RR 187 del 11/08/2023, *secondo le specifiche di cui al documento istruttorio.*
6. Di dare atto che, a norma dell'art. 39, comma 8, della L.R. 19/2022, la presente determina è efficace dalla data di pubblicazione all'Albo on line aziendale.
7. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28, comma 2, della L.R. 19/2022.

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Nadia Storti)

per i pareri infrascritti

Il Direttore Amministrativo
(Dott. Matteo Biraschi)

Il Direttore Sanitario F.F.
(Dr. Edoardo Berselli)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO
U.O.C. PATRIMONIO-NUOVE OPERE-ATTIVITA' TECNICHE

Normativa di riferimento:

Regolamento 12 febbraio 2021, n. 2021/241/UE (*regolamento del parlamento europeo e del consiglio che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza*).

Consiglio dell'Unione Europea, 13 luglio 2021 (*Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia*).

28 dicembre 2021 *Operational Arrangements* (OA) relativi al PNRR dell'Italia, con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia.

D.L. 30 aprile 2022, n. 36 (*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR*), convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 29 giugno 2022, n. 79.

D.L. 6 maggio 2021, n. 59 (*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*), convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 1 luglio 2021, n. 101.

D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*), convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 29 luglio 2021, n. 108.

D.L. 9 giugno 2021, n. 80 (*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*), convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 6 agosto 2021, n. 113.

D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (*misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*), convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 11 settembre 2020, n. 120.

D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*) e ss.mm.ii..

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 2017 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*) e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti.

D.M. del Ministero dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021, come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 e dal D.M. 3 febbraio 2022, con cui è stata disposta l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni centrali



titolari, indicando la somma complessiva spettante a ciascuna di esse e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione.

L.R. 8 agosto 2022, n. 19 (*Organizzazione del servizio sanitario regionale*).

D.G.R. 14 febbraio 2022 n. 114 (*Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione M6C1: "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" – Definizione del quadro programmatico dei sub-interventi 1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona", 1.2.2 "COT, interconnessione aziendale, device" e 1.3 "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Ospedali di Comunità". Identificazione dei siti idonei*).

D.G.R. 14 marzo 2022 n. 271 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione M6C1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" e C2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale": approvazione degli interventi per la realizzazione degli investimenti afferenti la Componente 1 – Investimenti 1.1, 1.2.2, 1.3, e la Componente 2 – Investimento 1.1.*).

D.G.R. 30 maggio 2022 n. 656 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Componenti 1 e 2: Aggiornamento dell'elenco degli interventi di cui alla delibera n. 271 del 14/03/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale*).

D.G.R. 27 luglio 2022 n. 970 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Componenti 1 e 2: Approvazione delega delle attività e ripartizione risorse agli Enti del Sistema Sanitario Regionale*).

D.R.G. 17 ottobre 2022 n. 1330 (*Modifica D.G.R. n. 970 del 27 luglio 2022 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute -Componenti 1 e 2: Approvazione delega delle attività e ripartizione risorse agli Enti del Sistema Sanitario Regionale". Sostituzione Allegati n. 2 e n.3*).

ANAC delibere attuative del Codice dei contratti pubblici.

D. gs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

MEF-RGS circolari applicative del P.N.R.R.

Legge Regionale 8 agosto 2022 n. 19 "Organizzazione del Servizio Sanitario Regionale";

DGR Marche n. 1170 del 19/09/2022 "Direttive per l'attuazione delle disposizioni di cui all'art. 42, commi 1,2 LR 8/08/2022 n. 19";

DD.GG.RR. N. 1385/2022 e n. 1718/2022 la Giunta Regionale ha provveduto a dettare indirizzi per regolare i rapporti tra ASUR e le istituite AST;



DGR Marche n. 769 del 30/05/2023 "Art. 2 comma 2 D.lgs 171/2016 - art. 26 L.R. n. 19/2022. Nomina dei Direttori Generali delle Aziende Sanitarie territoriali della Regione Marche ed approvazione schema di contratto";

Decreto del MEF – RGS – RR 187 del 11/08/2023.

Si richiamano i seguenti Atti Aziendali:

Determina DG ASUR 16 febbraio 2022, n. 109 (*Regolamento Aziendale - Affidamento contratti di lavori e di servizi d'architettura ed ingegneria con le procedure semplificate di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*).

Determina DG ASUR 6 aprile 2022, n. 258 (*D.G.R. Marche n. 114/2022. Attuazione del P.N.R.R. - Missione M6C1 - Identificazione dei siti idonei. Individuazione responsabili del procedimento*).

Determina DG ASUR 5 agosto 2022 n. 532 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Componenti 1 – Investimenti 1.1. Approvazione delega delle attività conseguenti alle Aree Vaste*).

Determina DG ASUR 10 agosto 2022 n. 537 (*D.G.R.M. n. 970 del 27 luglio 2022 -PNRR- Missione 6 Salute – Componenti 1 e 2: Approvazione delega delle attività e ripartizione risorse agli Enti del Sistema Sanitario Regionale". Recepimento e determinazioni conseguenti*).

Determina DG ASUR 30 agosto 2022 n. 548 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Componenti 1 – Investimenti 1.1. – Modifica e Integrazione Determina ASUR/DG 532 del 5/8/2022*).

Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro e Urbino n. 252 del 10/03/2023 "PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6C1- 1.1. CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – CASA DELLA COMUNITÀ DI MONDOLFO – PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA – AGGIUDICAZIONE".

Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro e Urbino n. 349 del 31/03/2023 "PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6C1- 1.1. CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – CASA DELLA COMUNITÀ DI MONDOLFO – AGGIUDICAZIONE INCARICO DI VERIFICATORE DELLA PROGETTAZIONE".

Determina del Commissario Straordinario AST PU n. 496 del 09/05/2023 " PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6C1- 1.1. CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – CASA DELLA COMUNITÀ DI MONDOLFO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO".



Determina del Direttore Generale AST –PU n. 704 del 23/06/2023” Direttore Amministrativo Azienda Sanitaria Territoriale Pesaro e Urbino – Nomina”;

Determina del Direttore Generale AST –PU n. 705 del 23/06/2023” Nomina Direttore Sanitario Facente Funzioni.”.

Determina del Direttore Generale AST PU n. 858 del 04/08/2023 ” PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6C1- 1.1. CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA – CASA DELLA COMUNITÀ “BARTOLINI” DI MONDOLFO – DETERMINA A CONTRARRE”.

PREMESSO CHE

Istruttoria e motivazione

Con Decisione del 13 luglio 2021, il Consiglio dell’U.E. approvava il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), presentato dall’Italia.

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra le sue Missioni (M6C1), prevedeva anche quella di rendere l’assistenza sanitaria il più possibile personalizzata sulla base delle esigenze del paziente e delle loro famiglie, grazie anche alla creazione/potenziamento delle Case della Comunità, quale *“luogo fisico, di prossimità e di facile individuazione al quale l’assistito può accedere per poter entrare in contatto con il sistema di assistenza sanitaria”* (Cfr. All. I D.M. 23.05.2022 n. 77).

La necessità di fornire servizi adeguati al territorio, era resa ancor più evidente dall’emergenza pandemica e - proprio in quest’ottica - venivano pensate le Case della Comunità, come mezzo per garantire parità di accesso, prossimità territoriale e qualità dell’assistenza alle persone indipendentemente dall’età e dal loro quadro clinico (Cfr. Piano Operativo regionale – allegato al CIS – Regione Marche).

In ottemperanza a ciò, la Giunta regionale delle Marche con la deliberazione n. 114 del 14 febbraio 2022 approvava l’individuazione dei siti idonei in cui attivare – per quel che in questa sede interessa – le 29 Case della Comunità (C.d.C.) previste quali *target* regionali del PNRR.

Inoltre, la Regione Marche - con D.G.R. n. 970/2022 e D.G.R. n. 1330/2022 – disponeva la delega agli Enti del SSR - quali soggetti attuatori esterni - per la realizzazione degli interventi della Missione 6 Componente 1, dando indicazioni per la ripartizione dei relativi fondi.

Successivamente l’ASUR Marche (ora AST di Pesaro Urbino), disponeva, tra l’altro, con determina n. 258/2022, l’individuazione dei siti idonei e dei relativi responsabili di procedimento.

Tra gli interventi destinati all’attuazione della Missione 6, Componente 1 (M6C1), investimento 1.1. del PNRR, relativo alle *“Case della Comunità e presa in carico della persona”*, veniva individuato anche quello per la realizzazione Casa della Comunità di Mondolfo (CUP F12C22000120006).



La realizzazione della Casa di Comunità di Mondolfo, rientrava tra le azioni finanziate con i fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza del Governo Italiano riferite alla Missione 6 - Componente 1- Investimento 1.1.. L'importo Totale del finanziamento PNRR veniva fissato in €. 400.000,00 di cui €. 250.000,00 di lavori.

Per la realizzazione dell'opera - stante la mancata risposta alla richiesta di professionalità interne all'ASUR (cfr. nota prot. n. 20482 del 4 marzo 2022) - si rendeva necessario procedere all'individuazione di un operatore economico esterno a cui conferire l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

Con determina del Commissario dell'AST Pesaro Urbino n. 252 del 10/03/2023 si procedeva ad aggiudicare i servizi di Progettazione , CSP, Direzione Lavori e CSE, inerenti i lavori di realizzazione della CdC di Mondolfo, all' Ing. Sciamanna Sergio, dello studio tecnico con sede a Pergola (PU), P.VA 00995720414, che ha offerto un ribasso del 17,167% sull' importo a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad Euro 45.000,00 oltre il CNPAIA 4% e IVA al 22%, per complessivi €. 57.096,00;

Il relativo disciplinare con il suddetto studio è stato stipulato in data 09/03/2023;

Successivamente in data 20/03/2023 Prot. n. 0022292|20/03/2023|AST-PU|PROAV1|A, l'Ing. Sergio Sciamanna, presentava a questa stazione appaltante la documentazione relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di che trattasi, che con determina del Commissario Straordinario dell'AST PU n. 496 del 9/05/2023 veniva approvata, *con il seguente quadro economico di spesa:*

QUADRO ECONOMICO		
a	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
a1	Importo lavori	€ 248.060,00
a1a	Importo lavori a misura	€ 248.060,00
a1b	Importo lavori a corpo	€ -
a1c	Importo lavori in economia	€ -
a1	Totale importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 248.060,00
a2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi da sommare ai lavori	€ 1.940,00
a1+a2	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 250.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto con IVA a norma di Legge	€ 3.000,00
b2	rilievi, accertamenti, indagini e prove su materiali IVA compresa	€ 1.200,00
b3	allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b4	Imprevisti e relativa IVA	€ 1.512,44
b5	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
b6	Accantonamento	€ -
b7a	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, csp, cse	€ 45.000,00
b7b	Inarcassa 4% C.I. su spese tecniche b7a	€ 1.800,00
b7c	IVA 22% su spese tecniche b7a	€ 10.296,00
b8a	Spese per supporto al RUP per verifica della progettazione	€ 9.303,92



b8b	Inarcassa 4% C.I. su spese supporto al RUP b8a	€	372,16
b8c	IVA 22% su spese supporto al RUP b8a	€	2.128,74
b9a	Spese tecniche per collaudo statico	€	5.723,32
b9b	Inarcassa 4% C.I. su spese tecniche collaudo statico b9a	€	228,93
b9c	IVA 22% su spese tecniche collaudo statico al RUP b9a	€	1.309,50
b10	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	€	3.750,00
b11	Premio di accelerazione (ipotizzato in max 30 gg)	€	7.500,00
b12	IVA 22% sui lavori	€	56.650,00
b13	Contributo per ANAC	€	225,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	150.000,00
	TOTALE GENERALE	€	400.000,00

In considerazione della tipologia e dell'importo dei lavori, e stante la necessità di provvedere in tempi brevi alla realizzazione dei lavori della Casa di Comunità di Mondolfo, il RUP, Dott. Ing. Simone Tonelli, *ha ritenuto opportuno provvedervi mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020*, previa consultazione di un numero di operatori economici, *tramite indagine di mercato con richiesta di offerta ad almeno 5 ditte aventi i necessari requisiti* di legge, con il criterio del prezzo più basso, considerato che l'importo complessivo dell'appalto, Iva esclusa, *ammonta € 250.000,00 , di cui € 1.940,00 per oneri per la sicurezza ed € 75.000,00 per costi della la manodopera non soggetti a ribasso.*

L'importo soggetto a ribasso, con esclusione di manodopera ed oneri per la sicurezza, ammonta ad Euro **173.060,00** (euro centosettatremilasessanta/00).

In data 26/07/2023 fino al 01/08/2023 sul sito AST PU, è stato pubblicato l'avviso per la manifestazione di interesse per selezionare le ditte interessate a partecipare alla gara entro le ore 23,59 del 01/08/2023: sono pervenute via pec n. 16 domande, di cui solo 5 sono state ammesse e che pertanto tutte sono state invitate a formulare l'offerta;

Successivamente in data 08/08/2023 tramite piattaforma telematica MEPA , sono state invitate a formulare la loro offerta con le modalità ed entro il termine indicato loro nella lettera di invito, le seguenti Ditte:

- ARCHES RESTAURI SRL con sede in Giuliano in Campania (NA) C.F. e P.IVA 009320411219;
- COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede in Urbania (PU) CF e P. IVA 01221960410;
- S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Pesaro (PU) C.F. e P.IVA 009665790413;
- ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI con sede in Fano C.F. 02057290419 e P.IVA 02057290419;
- CONSORZIO EDILE VESPRINI – C.E.V. – SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE con sede in Fano (PU) C.F. 0148871417 e P.IVA 0148871417.

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte *veniva fissato al 30.08.2023 alle ore 23:59;*

In data 31.08.2023 alle ore 10,00, presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'AST di Pesaro Urbino, siti in FANO (PU), Via Vitruvio n. 7, Il RUP, Dott. Ing. Simone Tonelli alla presenza di due testimoni, provvedeva, tramite piattaforma telematica MEPA, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, verificandone la regolarità, la completezza e l'ammissibilità, constatando che le offerte pervenute sono:



- COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL
- CONSORZIO EDILE VESPRINI – C.E.V. – SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
- ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI
- S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE

Il Presidente alle ore 10,30 sospende la seduta aggiornandola a lunedì 04.09.2023 alle ore 12:00, nella quale si procede all'apertura dell'offerta economiche delle Ditte ammesse, verbalizzando i seguenti ribassi:

	ribasso	
ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI	23,451%	ventitrevirgolaquattrocentocinquantuno per cento
S.C.R. ITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	18,13%	diciottovirgolatredici per cento
COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL	7,95%	settevirgolanoventacinque per cento
CONSORZIO EDILE VESPRINI – C.E.V. – SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	6,555%	seivirgolacinquecentocinquantacinque per cento

Il ribasso offerto dalla Ditta ROSSI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI pari al 23,451% è ritenuto dal Presidente congruo e pertanto l'operatore economico ROSSI S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI, con sede in Fano (PU), in Via Roma n. 11 risulta aggiudicatario, con un ribasso offerto pari a 23,451% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale *pari ad Euro 209.415,70 al netto di IVA, di cui €. 132.475,70 per lavori a base di gara, €. 75.000,00, per costi della manodopera ed €. 1.940,00, quali oneri per la sicurezza;*

Come da richiesta inoltrata al MEF, con decreto MEF – RGS – RR del 11/08/2023, è stata disposta l'assegnazione provvisoria del FOI 2023 per il II^ semestre, per un importo di €. 13.308,26;

A seguito di detta aggiudicazione provvisoria il quadro economico risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO		
a	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
a1	Importo lavori con il ribasso del 23,451%	€ 132.475,70
a1a	Costi manodopera	€ 75.000,00
a1	Totale importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 207.475,70
a2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi da sommare ai lavori	€ 1.940,00
a1+a2	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 209.415,70
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto con IVA a norma di Legge	€ 3.000,00
b2	rilievi, accertamenti, indagini e prove su materiali IVA compresa	€ 1.200,00
b3	allacciamenti a pubblici servizi	€ -
b4	Imprevisti e relativa IVA	€ 2.262,44
b5	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
b6	Accantonamento	€ -
b7a	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, csp, cse	€ 45.000,00
b7b	Inarcassa 4% C.I. su spese tecniche b7a	€ 1.800,00
b7c	IVA 22% su spese tecniche b7a	€ 10.296,00
b8a	Spese per supporto al RUP per verifica della progettazione	€ 9.303,92
b8b	Inarcassa 4% C.I. su spese supporto al RUP b8a	€ 372,16
b8c	IVA 22% su spese supporto al RUP b8a	€ 2.128,74



b9a	Spese tecniche per collaudo statico	€	5.723,32
b9b	Inarcassa 4% C.I. su spese tecniche collaudo statico b9a	€	228,93
b9c	IVA 22% su spese tecniche collaudo statico al RUP b9a	€	1.309,50
b10	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	€	3.750,00
b11	Premio di accelerazione (ipotizzato in max 30 gg)	€	7.500,00
b12	IVA 22% sui lavori	€	56.650,00
b13	Contributo per ANAC	€	225,00
b14	Ulteriori somme da FOI II° semestre 2023	€	13.308,26
b15	Economie di gara per lavori	€	49.512,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	203.892,56
	TOTALE GENERALE	€	413.308,26

L'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto sono subordinati all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge.

La spesa complessiva dell'intervento stimata in complessivi €. 413.308,26 come da quadro economico di progetto esecutivo approvato, verrà così finanziata:

€. 400.000,00 come previsto dai fondi PNRR come da D.G.R. Marche n. 970/2022, modificata dalla D.G.R. Marche n. 1330 del 17/10/2022 Allegato 2), e imputata per l'anno 2023 al conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" autorizzazione n. AV1TECPAT 2023 - n. 41 sub. 7;

€. 13.308,26, con decreto MEF – RGS – RR del 11/08/2023, è stata disposta l'assegnazione provvisoria del FOI 2023 per il II° semestre;

Esito dell'istruttoria

Per i suddetti presupposti di fatto e regioni giuridiche si propone:

1. Di approvare le risultanze di gara esperite con procedura telematica, afferenti una gara *negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020*, previa consultazione di un numero di operatori economici, *tramite indagine di mercato con richiesta di offerta ad almeno 5 ditte aventi i necessari requisiti di legge*, con il criterio del prezzo più basso, per la realizzazione dei lavori della Casa della Comunità "Bartolini" di Mondolfo (PU);
2. Di aggiudicare l'affidamento dei suddetti lavori alla Ditta ROSSI S.R.L COSTRUZIONI E RESTAURI con sede a Fano, in Via Roma, 11 - C.F. e P.IVA 02057290419, – che ha offerto un ribasso d'asta del 23,451% sull'importo a base di gara, *corrispondente ad un importo contrattuale pari ad Euro 209.415,70, al netto di IVA al 10%, di cui €. 207.475,70 per lavori ed €. 1.940,00, quali oneri per la sicurezza.*
3. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto è subordinata all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge.



4. Di approvare il quadro economico di contratto, così come modificato e riportato nel documento istruttorio.
5. Di stabilire che la spesa complessiva dell'intervento relativo ai lavori di realizzazione della CdC di Mondolfo, sarà imputata al Conto n. 0102020204 - Fabbricati indisponibili e verrà finanziata come previsto dai fondi PNRR come da D.G.R. Marche n. 970/2022, modificata dalla D.G.R. Marche n. 1330 del 17/10/2022 Allegato 2), ed integrata con Decreto del MEF – RGS – RR 187 del 11/08/2023, *secondo le specifiche di cui al documento istruttorio.*
6. Di dare atto che, a norma dell'art. 39, comma 8, della L.R. 19/2022, la presente determina è efficace dalla data di pubblicazione all'Albo on line aziendale.
7. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28, comma 2, della L.R. 19/2022.

Si attesta l'avvenuta verifica circa l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-*bis* della L. 241/1990 e ss.mm.ii..

Si richiede la pubblicazione all'*Albo on line*:

[] INTEGRALE (comprensiva di tutti gli allegati ovvero escludente uno o più allegati specificati nel campo "allegati")

Il Responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Magi Emanuela

Il Responsabile del procedimento

Ing. Simone Tonelli

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Allegati: 1. Attestazione contabile

