

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO AZIENDA SANITARIA TERRITORIALE DI  
PESARO E URBINO

**Oggetto: OPCM N. 780/2020- DGR n. 104 2022. Miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino – Affidamento incarico di progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.**

**VISTO** il documento istruttorio riportato in calce alla presente determina di cui costituisce parte integrante e sostanziale e dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Sub-Commissario con funzioni di Direzione Amministrativa e del Sub-Commissario con funzioni di Direzione Sanitaria;

**VISTE** le attestazioni dei Dirigenti della UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, del Dirigente f.f. UOC Controllo di Gestione e del Dirigente UOC Bilancio, Contabilità e Finanze, in riferimento alla spesa contenute nel "visto contabile";

DETERMINA

1. Di prendere atto della concessione, *con decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico della Regione Marche n. 5 del 29/04/2022*, del finanziamento di €. 853.417,50 per l'intervento denominato "O.P.C.M.n. 780/2020, DGR n. 104 del 09/02/2022 - Miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino".
2. di dare atto della nomina, *in qualità di Responsabile unico del procedimento*, del Dott. Ing. Francesca Girelli, Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche dell'AST Pesaro Urbino, *ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con nota del 10/01/2023*;
3. di approvare le risultanze di gara, esperita con procedura telematica, *ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della legge n. 120/2020 , come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1 della legge n. 108/2022*, per l'affidamento dell'incarico professionale dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino ( CUP: F36G22000260002 - CIG: 9700206F35);



4. di disporre, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione dei lavori del miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso di Urbino, all'operatore economico SEITEC SEISMOTECNOLOGIES srl, con sede legale a San Benedetto del Tronto (AP) - Via L. Dari n. 31 - P.VA 01832750440, che ha offerto un ribasso del 1% sull'importo a base di gara di €uro 99.607,67 (oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%), corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €uro 98.611,59, oltre il CNPAIA 4% e IVA al 22%, per complessivi €. 125.118,39 ;
5. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto è subordinata all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge;
6. di delegare il RUP, Ing. Francesca Girelli, alla firma del relativo contratto d'incarico professionale;
7. di stabilire che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto, pari ad €. 125.118,39 (comprensiva di oneri di legge e cassa) per l'annualità 2023, saranno imputati al Conto n. 0102020204 - Fabbricati indisponibili – autorizzazione n. AV1TECPAT n. 41 sub. 3 del 2023, e verranno finanziati con i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022;
8. di dare atto che il costo complessivo del suddetto intervento, *ammontante ad €. 853.417,50*, finanziato con i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022 verrà così suddiviso:
  - €uro 300.000,00 nel bilancio per l'anno 2023;
  - €uro 553.417,50 nel bilancio per l'anno 2024;
9. di dare atto che la presente determina non è soggetta al controllo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 8, della Legge 412/91 e dell'art. 39 della L.R. 19/2022;
10. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28, comma 2, della L.R. 19/2022.
11. dare atto che, a norma dell'art. 39, comma 8, della L.R. 19/2022, la presente determina è efficace dalla data di pubblicazione all'Albo *on line* aziendale.

Il Commissario Straordinario  
(Dr. Gilberto Gentili)



per i pareri infrascritti

Il Sub-Commissario  
con funzioni di Direzione Amministrativa  
*(Dott.ssa Anna Olivetti)*

Il Sub-Commissario  
con funzioni di Direzione Sanitaria  
*(Dr. Edoardo Berselli)*

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**Normativa di riferimento**

- Decreto –Legge n. 39 del 28/04/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 77/2009;
- Legge 30/12/2018 n. 145;
- O.C.D.P.C. N. 780 DEL 20/05/2021;
- D.G.R. N. 104 DEL 09/02/2022 “Ordinanza CDPC 780/2021- Attuazione dell’art. 11 del D.L. n. 39/2009, convertito in L. n. 77/2009, rifinanziato con legge n. 145/2018 – Individuazione delle azioni di prevenzione strutturale di cui all’art. 2 comma 1 lettera b) ;
- Decreto Dirigente Settore Rischio Sismico Regione Marche n. 5 del 09/04/2022;
- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii..
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 2017 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163) e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti.
- Legge Regionale 8 agosto 2022 n. 19 “Organizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- DGR Marche n. 1170 del 19/09/2022 “Direttive per l’attuazione delle disposizioni di cui all’art. 42, commi 1,2 LR 8/08/2022 n. 19”;
- DD.GG.RR. N. 1385/2022 e n. 1718/2022 la Giunta Regionale ha provveduto a dettare indirizzi per regolare i rapporti tra ASUR e le istituite AST;

**Si richiamano i seguenti Atti Aziendali:**

- Determina del Direttore Generale ASUR n. 591/ASURDG del 23/07/2008 “Incarichi professionali per verifiche tecniche per la riduzione del rischio sismico – area vasta di Urbino e Fano (PU) - Indizione gara”;
- Determina del Direttore Generale n. 489/ASURDG del 27/05/2009 “Incarichi professionali per verifiche tecniche per la riduzione del rischio sismico – area vasta di Urbino e Fano (PU) – approvazione atti di gara”;
- Determina DG ASUR 16 febbraio 2022, n. 109 (*Regolamento Aziendale - Affidamento contratti di lavori e di servizi d’architettura ed ingegneria con le procedure semplificate di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*).
- Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro Urbino n. 53 del 31/01/2023 “Preso d’atto nomina e relativo insediamento del Commissario Straordinario dell’Azienda Sanitaria Territoriale Pesaro Urbino (AST Pesaro Urbino) : Dr. Gilberto Gentili”.
- Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro Urbino n. 196 del 07/03/2023 “Preso d’atto proroga incarico del Commissario Straordinario dell’Azienda Sanitaria Territoriale Pesaro Urbino (AST Pesaro Urbino) : Dr. Gilberto Gentili”.
- Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro Urbino n. 11 del 17/01/2023 “Nomina sub-Commissario dell’Azienda Sanitaria Territoriale Pesaro Urbino (AST Pesaro Urbino) con funzioni di Direzione Sanitaria : Dr. Edoardo Berselli”.



- Determina del Commissario Straordinario AST Pesaro Urbino n. 12 del 17/01/01/2023 “Nomina Sub-Commissario dell’Azienda Sanitaria Territoriale Pesaro Urbino (AST Pesaro Urbino) con funzioni di Direzione Amministrativa : Dott.ssa Anna Olivetti”.

**PREMESSO CHE:**

- a seguito di procedura di gara indetta con determina del direttore generale dell’ASUR n. 591/ASURDG del 23.07.2008 per l’affidamento delle verifiche sismiche di alcune porzioni degli ospedali di Urbino e Fano;
- Sono risultati aggiudicatari della suddetta procedura, per l’Ospedale civile di Urbino il Prof. Ing. Luigino Dezi ed il dott. Ing. Alessandro Balducci con studio in Ancona Via Passo del Varano 306/b;
- A seguito alla campagna di indagini volte alla caratterizzazione meccanica dei materiali, eseguite in assolvimento dell’affidamento, si è riscontrata la presenza di alcune parti del fabbricato ospedaliero di Urbino particolarmente vulnerabili a causa di un calcestruzzo di non adeguata qualità e resistenza;
- *La zona, risultata ad un primo esame più vulnerabile, era il così detto blocco A, consistente nella parte di fabbricato centrale in cui è presente l’accesso ed il blocco scala principale, le cui opere di miglioramento sono state appaltate nel 2015 ed ultimate nel 2017, poi a seguire il così detto blocco “D” del presidio Ospedaliero di Urbino, le cui opere di adeguamento statico e miglioramento sismico sono state appaltate nel 2019 e ultimate nel 2022;*

Le risultanze delle verifiche sulla vulnerabilità sismica del fabbricato relativo al Pronto Soccorso dell’Ospedale di Urbino (PU), hanno evidenziato che la struttura in entrambe le direzioni possiede una rigidità sufficiente, mentre la resistenza e la duttilità non sono sufficienti a fronteggiare gli SLU (Stato di Limite Ultimo); la direzione più sfavorevole risulta quella longitudinale.

Pertanto, il corpo del fabbricato del Pronto Soccorso sarebbe bene separarlo dal corpo G, con la realizzazione di un giunto sismico nella zona di collegamento ed intervenire con un irrigidimento trasversale nella stessa zona; in maniera alternativa sarebbe ipotizzabile un intervento tutto esterno, accoppiando all’edificio del PS nuove strutture dotate di sistemi dissipativi (c.d. torri dissipative) che avrebbero il compito di dissipare l’energia sismica in ingresso, attenuando drasticamente gli effetti distruttivi sugli edifici e garantendo l’operatività anche per terremoti di media intensità.

A seguito di tali verifiche sulla vulnerabilità sismica del fabbricato del Pronto Soccorso dell’Ospedale di Urbino, il Direttore di Area Vasta 1, Dott. Romeo Magnoni, con nota del 26//01/2022 Prot. n. 7258|ASURAV |PROAV|P inoltrava richiesta al Dirigente del Settore Edilizia sanitaria, ospedaliera e scolastica della Regione Marche, di un contributo finalizzato al miglioramento sismico di detto fabbricato, essendo l’edificio opera infrastrutturale pubblica di interesse strategico, la cui funzionalità durante gli eventi sismici, assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile.



Con DGR Marche n. 104 del 09/02/2022 è stato approvato l'elenco delle azioni di prevenzione strutturale, di cui all'articolo 2 comma 1 lettera b) dell' Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 780/2021 (fondi per gli interventi di prevenzione del rischio sismico di cui all'articolo 11 del Decreto Legge n. 39/2009 convertito con Legge n.77/2009, annualità 2019, 2020 e 2021).

Si tratta di interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o eventualmente, di demolizione e ricostruzione, degli edifici e delle opere infrastrutturali pubbliche sia di interesse strategico o che possano assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un collasso (articolo 2 comma 3 dell'ordinanza PCM 3274/2003).

L'elenco delle azioni finanziate è riportato nell'Allegato A) della delibera sopra citata. In tale ambito, è stata prevista l'assegnazione all'ASUR Marche delle seguenti risorse:

Beneficiario	Codice Fiscale	Intervento	Importo €
ASUR Marche Via Oberdan 2, 60122 Ancona	02175860424	Miglioramento sismico Ospedale di Ascoli Piceno	1.178.761,83
		Miglioramento sismico Ospedale di Urbino	853.417,50
Totale			2.032.179,33

Con decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico della Regione Marche n. 5 del 29/04/2022, *si dà attuazione a quanto previsto nella DGR n. 104/2022*, concedendo un contributo per la realizzazione del miglioramento sismico dell'Ospedale di Urbino, per un importo complessivo di €. 853.147,50;

Al fine di poter avviare le procedure di gara finalizzate alla realizzazione del citato intervento è stato necessario individuare un Responsabile del procedimento; pertanto il Dirigente dell'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche, Ing. Silvia Arseni, con nota del 10/01/2023 ha nominato, *quale responsabile unico del procedimento, l'ing. Francesca Girelli*, Dirigente Ingegnere in servizio presso la medesima Unità Operativa, *ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i.,;*

Prima di provvedere alla realizzazione dei lavori, si è reso altresì necessario, procedere all'individuazione di un operatore economico a cui conferire l'incarico per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, CSP, Direzione Lavori e CSE, inerenti ai lavori Miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino;

*Visto che:*

- le verifiche di vulnerabilità sismica dell'Ospedale di Urbino erano state effettuate dallo studio tecnico del Prof. Ing. Luigino Dezi del Dott. Ing. Alessandro Balducci, con sede ad Ancona Via Passo del Varano 306/b;



- la relazione di sintesi di dette verifiche sul fabbricato del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino, evidenziava la possibilità di intervenire attraverso la realizzazione delle c.d. "torri dissipative", che consiste in un intervento tutto esterno, permettendo in tal modo di garantire, *durante l'esecuzione dei lavori*, il normale svolgimento dell'attività sanitaria interna dei servizi.

Considerato che tale tipologia di intervento è coperta da brevetto dell'Ing. Alessandro Balducci (*Structural protection system for buildings - Patent application n. WO20100831 – Classification International E04H9/02 concessione italiana n.0001395591 class. E04H*); si ritiene opportuno affidare l'incarico di progettazione allo stesso operatore che detiene tale brevetto;

L'onorario calcolato in base alle norme di legge, per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione e contabilizzazione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, è stato calcolato su un importo stimato dei lavori pari ad €. 630.000,00, per un importo di €. 99.607,67, oltre a contributi previdenziali 4% ed IVA 22%.

CONSIDERATO che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020) e ss. mm. e ii., prevede che i servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 139.000,00 Euro possano *essere eseguiti mediante affidamento diretto anche senza consultazione di due o più operatori economici*.

Si decideva dunque di:

- i. individuare l'operatore mediante consultazione dell'Elenco di professionisti iscritti nella piattaforma ME.PA, in base all'esperienza lavorativa maturata;
- ii. procedere mediante affidamento diretto, in favore dell'operatore individuato secondo le modalità di cui al punto precedente, in conformità a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) D.L. n. 76/2020 (convertito in L. 120/2020) e ss.mm.ii..

Con lettera di invito Prot. n. 21448 del 15/03/2023 è stata avviata la procedura telematica, il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato il 23.03.2023, ore 12.00.

Il criterio di aggiudicazione prescelto era quello del prezzo più basso con offerta sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii...

Tramite il Portale Gare d'Appalto dell'Asur Marche (codice gara G00451) l'operatore economico invitato, trasmetteva nei termini stabiliti, la documentazione amministrativa richiesta, nonché l'offerta economica dalla quale risulta *un ribasso pari al 1% sull'importo posto a base di gara di Euro*, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad Euro 98.611,60 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%.

Pertanto risulta aggiudicatario dell'incarico, l'operatore SEITEC SEISMOTECNOLOGIES srl, con sede legale a San Benedetto del Tronto (AP) - Via L. Dari n. 31 - P.VA 01832750440,



L'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto sono subordinati all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso dei requisiti di legge, in capo all'aggiudicatario.

La spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari ad €. 125.118,39 (comprensiva di oneri di legge e cassa), per l'annualità 2023 sarà imputata al Conto n. 0102020204 - Fabbricati indisponibili – *autorizzazione n. AV1TECPAT n. 41 sub. 3 del 2023*, e verrà finanziata con i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022; per l'anno 2023 gli oneri verranno registrati in capo AST di Pesaro/Urbino, nei conti, nelle autorizzazioni e negli esercizi di relativa competenza.

Il costo complessivo dell'intervento finanziato i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022, *ammontante ad €. 853.417,50 verrà suddiviso come segue:*

- Euro 300.000,00 nel bilancio per l' anno 2023;
- Euro 553.417,50 nel bilancio per l'anno 2024;

**TANTO PREMESSO E CONSIDERATO** la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

**RICHIAMATO** il percorso istruttorio sopra descritto e le relative circostanze in esso esplicitate che costituiscono presupposto della presente proposta di determina;

### SI PROPONE

1. Di prendere atto della concessione, con decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico della Regione Marche n. 5 del 29/04/2022, del finanziamento di €. 853.417,50 per l'intervento denominato "O.P.C.M.n. 780/2020, DGR n. 104 del 09/02/2022 - Miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino";

2. di dare atto della nomina, *in qualità di Responsabile unico del procedimento*, del Dott. Ing. Francesca Girelli, Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche dell'AST Pesaro Urbino, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con nota del 10/01/2023;

3. di approvare le risultanze di gara, esperita con procedura telematica, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della legge n. 120/2020 , come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1 della legge n. 108/2022, per l'affidamento dell'incarico professionale dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Urbino ( CUP: F36G22000260002 - CIG: 9700206F35);





4. di disporre, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione dei lavori del miglioramento sismico dell'edificio del Pronto Soccorso di Urbino, all'operatore economico SEITEC SEISMOTECNOLOGIES srl, con sede legale a San Benedetto del Tronto (AP) - Via L. Dari n. 31 - P.VA 01832750440, che ha offerto un ribasso del 1% sull'importo a base di gara di €uro 99.607,67 (oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%), corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €uro 98.611,59, oltre il CNPAIA 4% e IVA al 22%, per complessivi €. 125.118,39 ;

5. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva e la stipula del relativo contratto è subordinata all'esito positivo dei controlli afferenti al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di legge;

6. di delegare il RUP, Ing. Francesca Girelli, alla firma del relativo contratto d'incarico professionale;

7. di stabilire che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto, pari ad 125.118,39 (comprensiva di oneri di legge e cassa) per l'annualità 2023, saranno imputati al Conto n. 0102020204 - Fabbricati indisponibili – autorizzazione n. AV1TECPAT n. 41 sub. 3 del 2023, e verranno finanziati con i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022;

8. di dare atto che il costo complessivo finanziato del suddetto intervento, ammontante ad €. 853.417,50, con i fondi della legge n. 77/2009, O.P.C.M. N. 780/2021, DGR Marche n. 104/2022, Decreto del Dirigente del Settore Rischio Sismico n. 5 del 29/04/2022 verrà nel bilancio così suddiviso:

- €uro 300.000,00 nel bilancio per l'anno 2023;
- €uro 553.417,50 nel bilancio per l'anno 2024;

9. di dare atto che la presente determina non è soggetta al controllo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 8, della Legge 412/91 e dell'art. 39 della L.R. 19/2022;

10. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28, comma 2, della L.R. 19/2022.

11. dare atto che, a norma dell'art. 39, comma 8, della L.R. 19/2022, la presente determina è efficace dalla data di pubblicazione all'Albo on line aziendale.

Si attesta l'avvenuta verifica circa l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii..

Si richiede la pubblicazione all'*Albo on line*:

[ ] INTEGRALE (comprensiva di tutti gli allegati ovvero escludente uno o più allegati specificati nel campo "allegati").



Il responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Magi Emanuela

Il Responsabile del procedimento

Dott. Ing. Francesca Girelli

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

(descrivere l'elenco dei *file* che verranno inseriti tramite procedura con indicazione del nome degli stessi *file*;  
specificare, se del caso, in corrispondenza di ciascun allegato la seguente dicitura: **"Documento contenente  
dati personali/sensibili e pertanto non oggetto di pubblicazione"**)

