

AFFIDAMENTO DIRETTO - ex combinato disposto dell'art. 164, comma 2, decreto legislativo n. 50/2016 ed art. 1, comma 2, lett. a) Legge n. 120/2020 (come modificato dall'articolo 51 Legge 108/2021) - PREVIA SELEZIONE PUBBLICA DEI CONCORRENTI, FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELL'AREA PARCHEGGIO SITA IN SENIGALLIA (VIA STRADONE MISA) PREVIO RIFACIMENTO ED ALLESTIMENTO – A TOTALE CARICO DEL CONCESSIONARIO – DELL'AREA MEDESIMA. CIG n. 9039089C34.

INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 164, comma 2, decreto legislativo n. 50/2016 ed art. 1, comma 2, lett. b) Legge n. 120/2020 (come sostituito dall'articolo 51 Legge 108/2021), in applicazione di quanto stabilito con determina del Direttore dell'Area Vasta n. 2 di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche n. 6/AV2 in data 07.01.2022, **SI RENDE NOTO** che questa Stazione Appaltante intende procedere all'esperimento di procedura selettiva finalizzata, secondo le indicazioni riportate nel presente avviso (e la disciplina descritta nell'allegato n. 1 denominato *articolato tecnico*), ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA CONCESSIONE DELL'AREA PARCHEGGIO SITA IN SENIGALLIA (Via Stradone Misa – rif. fotoriproduzione allegata) previo rifacimento ed allestimento dello stesso a totale carico del concessionario.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura selettiva, gli operatori economici interessati saranno tenuti a presentare offerta, secondo i contenuti appresso esplicitati,

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno: 23.02.2022

ed **unicamente a mezzo PEC** - all'indirizzo: **areavasta2.asur@emarche.it** (all'attenzione del dott. **Ranieri COLARIZI GRAZIANI** – U.O.C. Supporto all'Area Acquisti e Logistica AV2 - sede operativa Fabriano).

La pec di cui sopra dovrà riportare il seguente oggetto: *Contiene offerta per l'affidamento diretto DELLA CONCESSIONE DELL'AREA PARCHEGGIO SITA IN SENIGALLIA (Via Stradone Misa) – ASUR MARCHE – AREA VASTA 2.*

Il ricevimento della pec si intende ad esclusivo rischio del mittente il quale – se di interesse - sarà tenuto a verificarne la corretta acquisizione, la leggibilità e la comprensibilità dei contenuti. **Non costituirà valido titolo, rispetto al termine di scadenza fissato per la ricezione delle offerte, la marcatura digitale di partenza.**

Oltre il suddetto termine non sarà presa in considerazione alcuna altra offerta.

Fermo quanto sopra, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si richiama in particolare l'attenzione degli operatori economici interessati al perentorio rispetto dei termini previsti nella documentazione di gara, quali sinteticamente riassunti **all'articolo 21** del documento denominato articolato tecnico – allegato n. 1 (termine richiesta sopralluogo / termine richiesta chiarimenti / termine presentazione delle offerte).

Il prezzo di riferimento presunto concernente la presente concessione, **della durata complessiva di anni 3** (decorrenti dalla data di avvio dell'attività), ammonta ad € **40.000,00** / anno.

Ai fini del menzionato affidamento diretto, questa precedente stazione appaltante prenderà in considerazione i sotto-elencati elementi comparativi appresso riportati in ordine decrescente di importanza:

- 1) progetto definitivo dei lavori (rif. articolo 12 dell'articolato tecnico – allegato n. 1), redatto in piena coerenza con quanto in merito previsto nell'allegato 2 al presente avviso, denominato: *specifiche tecniche parcheggio*;

- 2) progetto relativo alla gestione del servizio, comprendente proposta di riassorbimento del personale attualmente impiegato nella gestione del servizio (declinato secondo dettaglio di cui all'art. 12, punto 2, dell'articolato tecnico – allegato n. 1);
- 3) migliorie, proposte accessorie, integrative ed aggiuntive rispetto alle richieste della stazione appaltante (declinato secondo dettaglio di cui all'art. 12, punto 3, dell'articolato tecnico – allegato n. 1);
- 4) Offerta economica (valutata solamente in termini economici – rif. all'art. 12, punto 4, dell'articolato tecnico – allegato n. 1).

All'esito della individuazione dell'operatore economico aggiudicatario, i contenuti della avvenuta negoziazione saranno formalizzati presso la piattaforma digitale denominata "*Appalti & Contratti e-procurement*" in uso presso l'A.S.U.R. Marche. Nel contesto della redigenda procedura finalizzata all'affidamento diretto, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà a richiedere alla impresa individuata tutta la documentazione amministrativa utile a perfezionare l'affidamento di cui trattasi e ad effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dalle vigenti normative nonché gli ulteriori controlli sulla eventuale presenza di motivi di esclusione da pubbliche gare d'appalto – ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016.

Sarà esclusiva premura dell'operatore economico offerente curare il proprio accreditamento presso la piattaforma digitale "*Appalti & Contratti e-procurement*".

Le modalità operative atte a provvedere a quanto sopra, sono dettagliatamente descritte all'art. 12 dell'allegato 1 al presente avviso – sez. "*modalità di accreditamento ed accesso alla piattaforma digitale*".

Qualora, all'atto di definire la trattativa, non fosse possibile perfezionare la procedura in argomento per ragioni imputabili unicamente al soggetto individuato, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare altro offerente che abbia inteso riscontrare il presente avviso, come pure di avviare nuova procedura selettiva.

I dati raccolti ai fini dell'espletamento del presente procedimento saranno trattati dalla A.S.U.R. Marche – Area Vasta 2 conformemente alle disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. n. 196/2003).

Il riscontro al presente avviso, parte integrante e sostanziale della procedura in argomento, costituisce - ad ogni effetto – integrale accettazione delle disposizioni ivi contenute, così come della disciplina declinata nei documenti allegati denominati:

- articolato tecnico (allegato n. 1);
- specifiche tecniche parcheggio (allegato n.2).

L'Azienda Sanitaria Unica della Regione Marche potrà interrompere, sospendere o revocare la presente procedura selettiva in qualsiasi momento, senza che possa essergli attribuita alcun tipo di responsabilità.

Per eventuali chiarimenti (da prodursi perentoriamente in forma scritta entro e non oltre il giorno 10.03.2021) punto di contatto: dott. Ranieri Colarizi Graziani – tel. 0732.634159, indirizzo e-mail: ranieri.colarizi@sanita.marche.it .

IL RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO
dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI

Allegati:

- articolato tecnico (allegato n. 1);
- specifiche tecniche parcheggio (allegato n.2).
- fotocopie parcheggio stradale Misa (allegato n.3).