

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE - Area Dipartimentale Patrimonio e Nuove Opere

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE MUTS	Cessione o trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 6 (Tabella C.2)	Già incluse in programma di dismissione di cui art.37 DL 261/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'esistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile + cd amministrazione + prima annualità del piano programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Riportare l'anzianato con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quale parte parzialmente, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di concessione.

Il referente del programma

Simoncini Stefano

Tabella C.1

- no
- parziale
- totale

Tabella C.2

- no
- si, cessione
- si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- no
- si, come valorizzazione
- si, come alienazione

Tabella C.4

- cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- vendita al mercato privato
- disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE - Area Dipartimentale Patrimonio e Nuove Opere

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Min. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Categorie (7)			Localizzazione - codice MOTO	Tecnologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento soggetto a vincolo a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in ammontare sostenibili	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegate all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'attuazione dell'eventuale finanziamento derivante da costruzione di nuova	Aspetto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tecnologia (Tabella D.4)		
L02175862423120006	AV3	F84E1800222008	2022	DI PIETRO	No	Na	011	043	023	0703	06 - Altro	05-30 - Sanitare	Adeguamento impianto al fine dell'attuazione del CUP REGIONALE COMPLESSO 2° piano ospedale di Macerata	1	1.754.854,94	0,00	0,00	0,00	1.754.854,94	0,00	0,00				
L02175862423120006	AV1	F15F1800212002	2022	GIRELLI FRANCESCA	No	Na	011	041	047	0701	04 - Ristrutturazione	05-30 - Sanitare	Ristrutturazione impianti centrali preesistente Casale di Urbino	1	300.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120007	AV1	F84E1800222003	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	007	0703	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	Adeguamento impianto presso COPALIERO "C" di Cagli	1	800.000,00	2.800.000,00	0,00	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120007	AV5	F56217001113001	2022	Aberta Franca	Si	Na	011	044	054	0704	04 - Ristrutturazione	05-30 - Sanitare	Ristrutturazione strutture Dorsale Sanitario di Orfano in occasione di luglio del 2024 (art. 24/00/2016) per la nuova - progettazione - lavori	1	2.200.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	3.300.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120002	AV2	F44E1800043002	2022	Titoni Guido	No	Na	011	042	002	0702	03 - Demolizione	05-30 - Sanitare	Lavori di demolizione in occasione di fine dell'attività di servizio di viale della libertà di Anagni - Realizzazione nuove strutture	1	501.852,00	501.852,00	0,00	0,00	1.003.704,00	0,00	0,00				
L02175862423120001	AV1	F15F06000110004	2022	GIRELLI FRANCESCA	Si	Na	011	041	007	0701	01 - Nuovi impianti	05-30 - Sanitare	LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI URSINO PER EMERGENZA COVID-19 - D.G.R. N. 751/2020	1	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120013	AV3	F3019000500006	2022	FERRARI GIOVANNI	Si	Na	011	044	007	0704	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	Biblioteca Italiana contenente materiale di Medicina del Lavoro - D.M. MATTEI n. 407 del 06/02/2019	1	480.678,27	431.751,75	0,00	0,00	911.430,00	0,00	0,00				
L02175862423120014	AV3	F3019000640006	2022	FERRARI GIOVANNI	Si	Na	011	044	006	0704	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	Biblioteca Italiana contenente materiale di Medicina del Lavoro - D.M. MATTEI n. 407 del 06/02/2019	1	182.954,91	147.343,30	254.696,11	0,00	585.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120018	AV4	F5701200082002	2022	Aberta Franca	No	Na	011	100	006	0705	04 - Ristrutturazione	05-30 - Sanitare	Ristrutturazione sala - ospedalizzazione appendice PG Ferentino	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120018	AV4	F5701200082002	2022	Aberta Franca	No	Na	011	100	006	0705	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	Adeguamento impianto Ristrutturazione di Ferentino	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120023	AV1	F17001000750002	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	029	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	REALIZZAZIONE AMBITO PER MEDICI ALL'INTERNO DELLA CASA DELLA SALUTE DI MONTELUPO	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120023	AV1	F570100020002	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	015	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	AMPLIAMENTO REPARTO OSPEDALE DI FOGGIA	1	570.000,00	0,00	0,00	0,00	570.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120024	AV1	F34E1800143002	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	044	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	ADEGUAMENTO AMBITO PER COVID-19 MARZO 2015 - VARIE STRUTTURE AUSILIARIE	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120025	AV1	F3000100050002	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	013	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	REALIZZAZIONE PER AMPLIAMENTO POST-LETTI REPARTO S.P. COVID-19 ALL'INTERNO DELL'OSPEDALE DI FANO	1	900.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120029	AV1	F13E1800430002	2022	ARZENE SCIVIA	No	Na	011	041	007	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA OPERAZIONE DELL'OSPEDALE DI URSINO	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120029	AV2	H02C1900050007	2022	Sabatini Marco	No	Na	011	043	015	0703	05 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	INTERVENTI DI RIFORNIZIONE ENERGETICA DELLA RSA CORRIGNA	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120030	AV2	H02C1900060007	2022	Sabatini Marco	No	Na	011	043	015	0703	04 - Ristrutturazione	05-30 - Sanitare	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DELLA RSA DI CORRIGNA	1	2.340.000,00	0,00	0,00	0,00	2.340.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120033	AV3	F301900000002	2022	FERRARI GIOVANNI	Si	Na	011	044	007	0704	04 - Ristrutturazione	05-30 - Sanitare	REMEDEGGIAZIONE ADIUVATO D'ARCHITETTURA DELLE MURATURE DI ACCOPIAMENTO	1	832.271,44	0,00	0,00	0,00	832.271,44	0,00	0,00				
L02175862423120038	AV3	F6701200200001	2022	MERRI MASSIMO	No	Na	011	043	023	0703	05 - Ampliamento e ristrutturazione	05-30 - Sanitare	OPERE AMPLIATIVE MEDICINA D'URTO E PREVENZIONE OSPEDALE DI MACERATA PER PRESSIONI PATIENTI COVID E COVID-19	1	209.470,88	0,00	0,00	0,00	209.470,88	0,00	0,00				
L02175862423120037	AV1	F84E1800132002	2022	TONELLI SIMONE	No	Na	011	041	044	0701	07 - Manutenzione straordinaria	05-30 - Sanitare	REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA PUBBLICAZIONE PER LE ACQUE REFLUE DEL FASCICO DA AMI DI PESARO	1	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00				
L02175862423120038	AV2	F8701200050008	2022	MERRI MASSIMO	No	Na	011	043	023	0703	01 - Nuovi impianti	05-30 - Sanitare	LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LOCALI ADIBITI AL REPARTO RADIOLOGIA PER INSTALLAZIONE PER FASCICO P. D.	1	125.234,00	0,00	0,00	0,00	125.234,00	0,00	0,00				

Codice Unico Intervento - CURTI	Cod. Int. Area di [1]	Codice CUP [1]	Anno di inizio lavori o previsto di fine area alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento [4]	Lato lotto [5]	Lavoro complessivo [6]	Codice NCI			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e localizzazione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità [7] (Tabella D-2)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO [8]							Intervento approvato in merito a seguito di modifica programma (C) (Tabella D-3)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in annualità successive	Importo complessivo [9]	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento [10]	Sicurezza impegnata al fine dell'investimento finanziariamente derivante da contrazione di rischi		Apporto di capitale privato [11]	
																							Importo	Tipologia (Tabella D-4)
LD115804G420200024	AV1_PARR	F4972200480006	2022	Tiraviti Claudia	No	No	011	042	021	IT02	01 - Nuova costruzione	03 30 - Sanitarie	Casa della Comunità di Jesi (AN) - opera ricompresa nel PNRR	1	100.000,00	800.000,00	850.000,00	50.000,00	1.620.000,00	0,00		0,00		1
LD115804G420200025	AV1_PARR	F7822200380000	2022	LIBERTINI FRANCESCA	No	No	011	042	048	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di Corchiano - opera ricompresa nel PNRR	1	100.000,00	945.000,00	980.000,00	1.130.000,00	3.200.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200026	AV1_PARR	F5222200180000	2022	BALDINI LUCA	No	No	011	042	010	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	Casa della comunità di Fabriano - opera ricompresa nel PNRR	1	15.000,00	330.000,00	330.000,00	305.000,00	1.130.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200027	AV1_PARR	C3812000150000	2022	LUCARDI LUCA	S	No	011	042	002	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI ANCONA 1° - opera ricompresa nel PNRR	1	34.000,00	133.870,00	34.800,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200028	AV1_PARR	C3812000150000	2022	LUCARDI LUCA	S	No	011	042	002	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE 2° DI ANCONA	1	34.000,00	133.870,00	34.800,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200029	AV1_PARR	F4822200150000	2022	Roselli Francesco	No	No	011	042	021	IT02	07 - Manutenzione straordinaria	03 30 - Sanitarie	Centrale Operativa Territoriale di Jesi (AN) - opera ricompresa nel PNRR	1	34.675,00	123.800,00	34.800,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200030	AV1_PARR	F1222200010000	2022	LIBERTINI FRANCESCA	No	No	011	042	040	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	Centrale Operativa Territoriale di Sargola - opera ricompresa nel PNRR	1	34.615,00	123.840,00	34.810,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200031	AV1_PARR	F0222200017000	2022	BALDINI LUCA	No	No	011	042	017	IT02	04 - Ristrutturazione	05 30 - Sanitarie	Centrale Operativa Territoriale - Fabriano - opera ricompresa nel PNRR	1	34.000,00	133.800,00	34.870,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200032	AV1_PARR	F082220020000	2022	Pozzini Filippo	No	No	011	042	014	IT02	04 - Ristrutturazione	06 30 - Sanitarie	Opere di Comunità Municipale - opera ricompresa nel PNRR	1	15.000,00	90.000,00	60.000,00	70.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200033	AV1_PARR	F4782200120000	2022	Roselli Francesco	No	No	011	042	023	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	Opere di Comunità di Loro (AN) - opera ricompresa nel PNRR	1	12.000,00	90.000,00	60.000,00	70.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200034	AV1_PARR	F4972200480006	2022	Tiraviti Claudia	No	No	011	042	021	IT02	01 - Nuova costruzione	03 30 - Sanitarie	Opere di Comunità di Jesi (AN) - opera ricompresa nel PNRR	1	300.000,00	3.000.000,00	2.000.000,00	359.450,00	5.985.450,00	0,00		0,00		1
LD115804G420200035	AV1_PARR	F7872200080000	2022	AGOSTINI SERGIO	No	No	011	043	010	IT02	01 - Nuova costruzione	05 30 - Sanitarie	Casa della Comunità di Delfino Marche - opera ricompresa nel PNRR	1	190.000,00	1.140.000,00	1.340.000,00	1.330.000,00	3.800.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200036	AV1_PARR	F7822200380000	2022	AGOSTINI SERGIO	No	No	011	043	010	IT02	07 - Manutenzione straordinaria	05 30 - Sanitarie	Finanziamento straordinario per adeguamento locali per realizzazione COF all'interno del Policlinico di Delfino Marche	1	51.000,00	121.100,00	0,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200037	AV1_PARR	F2572200047000	2022	Mares Galea	No	No	011	043	044	IT02	08 - Ristrutturazione con affidamento energetico	03 30 - Sanitarie	Casa della Comunità di Recanati - opera ricompresa nel PNRR	1	250.000,00	1.130.000,00	1.130.000,00	1.700.000,00	5.190.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200038	AV1_PARR	F4822200150000	2022	NERPITI MASSIMO	No	No	011	043	054	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	CASA DI COMUNITA' DI TRISA - opera ricompresa nel PNRR	1	80.000,00	140.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200039	AV1_PARR	F4822200150000	2022	NERPITI MASSIMO	No	No	011	043	054	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	C/SPEDALE DI COMUNITA' DI TRISA - opera ricompresa nel PNRR	1	240.000,00	360.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200040	AV1_PARR	H0572200410000	2022	Sabatini Maria	No	No	011	043	047	IT02	01 - Nuova costruzione	03 30 - Sanitarie	CASA DI COMUNITA' DI SAN SEVERINO MARCHE - opera ricompresa nel PNRR	1	130.000,00	600.000,00	600.000,00	700.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200041	AV1_PARR	H5322000600000	2022	Sabatini Maria	No	No	011	043	041	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI SAN SEVERINO MARCHE - opera ricompresa nel PNRR	1	8654,00	51.823,00	51.823,00	90.577,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200042	AV1_PARR	H9822000300000	2022	Sabatini Maria	No	No	011	043	010	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	C/SPEDALE DI COMUNITA' DI CORRIDONIA - opera ricompresa nel PNRR	1	85.000,00	510.000,00	510.000,00	505.000,00	1.870.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200043	AV1_PARR	H1872200400000	2022	Sabatini Maria	No	No	011	043	087	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	CASA DI COMUNITA' DI CASARINO - opera ricompresa nel PNRR	1	80.000,00	340.000,00	340.000,00	60.000,00	1.220.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200044	AV1_PARR	H9822000300000	2022	Sabatini Maria	No	No	011	043	010	IT02	08 - Ristrutturazione con affidamento energetico	03 30 - Sanitarie	CASA DI COMUNITA' DI CORRIDONIA	1	35.000,00	300.000,00	300.000,00	330.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200045	AV1_PARR	F4002200130000	2022	MOSCATI LUCA	No	No	011	043	011	IT02	08 - Ristrutturazione con affidamento energetico	03 30 - Sanitarie	Casa della comunità di Matera - opera ricompresa nel PNRR	1	30.000,00	340.000,00	340.000,00	630.000,00	1.600.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200046	AV1_PARR	F0222200100000	2022	MOSCATI LUCA	No	No	011	043	023	IT02	08 - Ristrutturazione con affidamento energetico	03 30 - Sanitarie	COF PREGIO E FACILITAZIONE INIZIAZIONE - opera ricompresa nel PNRR	1	112.507,00	50.910,00	0,00	0,00	173.070,00	0,00		0,00		
LD115804G420200047	AV1_PARR	F3622001940000	2022	FERRARI GIOVANNI	No	No	011	044	061	IT02	05 - Restauro	03 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di Alciò Pistoia - opera ricompresa nel PNRR	1	15.000,00	60.000,00	60.000,00	70.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200048	AV1_PARR	F2622001180000	2022	FERRARI GIOVANNI	No	No	011	044	010	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di Castelnuovo - opera ricompresa nel PNRR	1	24.140,00	208.441,00	208.441,00	243.190,00	694.802,00	0,00		0,00		
LD115804G420200049	AV1_PARR	F5622001210000	2022	FERRARI GIOVANNI	No	No	011	044	054	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di Orta - opera ricompresa nel PNRR	1	9.000,00	30.000,00	30.000,00	35.000,00	100.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200050	AV1_PARR	F8122001600000	2022	FERRARI GIOVANNI	No	No	011	044	061	IT02	04 - Ristrutturazione	03 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di Acquafredda Terme	1	9.000,00	30.000,00	30.000,00	35.000,00	100.000,00	0,00		0,00		
LD115804G420200051	AV1_PARR	F8102201900000	2022	FERRARI GIOVANNI	No	No	011	044	066	IT02	01 - Nuova costruzione	03 30 - Sanitarie	Casa di Comunità di San Benedetto al Tevere - opera ricompresa nel PNRR	1	315.000,00	1.250.000,00	1.200.000,00	1.505.000,00	4.300.000,00	0,00		0,00		

