



UOC SUPPORTO AL PATRIMONIO NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE

PROT. \_\_\_\_\_

**LAVORI:** Intervento di "Riqualificazione energetica del Presidio Ospedaliero di I° Livello "C.& G. Mazzoni" di Ascoli Piceno (AP)" POR FESR 2014 - 2020 ASSE 8. CUP F32C18000250002 - CIG n. 8790420410

**COMMITTENTE:** AST ASCOLI PICENO (già Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche Area Vasta n.5)

**IMPRESA:** SOCIM S.p.A. - Via degli Artigiani 32/34 San Sebastiano al Vesuvio (NA)

**CONTRATTO:** Prot. N. 1499578 del 20/10/2021

**IMPORTO CONTRATTUALE:** Euro 2.257.209,81 (I.V.A. Esclusa)  
**IMPORTO 1° PERIZIA DI VARIANTE:** Euro 409.281,40 (I.V.A. Esclusa)

VERBALE DI ACCORDO BONARIO  
(Art. 205 Dlgs 50/2016)

\* \* \* \*

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ sono presenti:

Il Dott./Ing./Arch./\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_ nella Sua qualità di Dirigente dell'Ufficio \_\_\_\_\_ dell'Ente \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, che in seguito sarà anche denominato più semplicemente come "Ente appaltante",

- da una parte -

2) Il Sig. Antonio De Rosa nato a Esperia (FR) il 02/01/1959, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta SOCIM con sede in Via degli Artigiani 32/34 - 80040 San Sebastiano al Vesuvio (NA) P.Iva 02195541211 assuntrice ed esecutrice dei lavori specificati in oggetto, che in seguito sarà anche denominata più semplicemente come "Affidataria"

- dall'altra parte -

Alla presenza dei sig.ri:

\_\_\_\_\_

---

## PREMESSO

- che in data 29/11/2022 l'impresa ha sottoscritto con riserva lo stato finale dei lavori, confermando un'unica riserva per "anomalo andamento delle lavorazioni" precedentemente apposta sul registro di contabilità in occasione del SAL n.5 e successivamente confermata nel SAL n.6, comunicate alla Stazione Appaltante in occasione della proposizione dell'adozione delle determine di approvazione dei SAL medesimi, n.458/AST\_AP del 20/06/2023 e n.748/AST\_AP del 19/09/2023 per un importo complessivo pari ad euro 595.380,20 S.E.& O., superiore al 15% dell'importo contrattuale.
- che con successiva nota 23\_563\_Lmail del 01/12/2023 l'impresa manifestava la propria disponibilità, in caso di raggiungimento di accordo bonario in tempi brevi, ad accettare, a titolo risarcitorio l'importo pari alla somma del 15% dell'importo totale contrattuale comprensivo di variante.
- che in ottemperanza a quanto disposto dall'ultimo capoverso del comma 2 Art. 205 Dlgs 50/2016, il RUP ha attivato la procedura di accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte e confermate sullo stato finale dei lavori.
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito la relazione riservata del direttore dei lavori e del collaudatore ed ha trasmesso, all'Affidatario e alla stazione appaltante, rispettivamente in data 18/12/2023 e 19/12/2023 proposta di soluzione bonaria per l'importo di euro 221.368,57 (duecentoventunomilatrecentosessantotto/57);
- che l'Affidataria dei lavori, con nota del 19/12/2023, ha comunicato di accettare le condizioni proposte dal RUP nella comunicazione di cui sopra;
- che il soggetto aggiudicatore, a tacitazione delle riserve oggetto del contendere, con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a firma del \_\_\_\_\_, adottato entro 45 giorni dalla proposta del Responsabile Unico del Progetto, ha assunto le dovute determinazioni in merito alla succitata proposta, indicando la somma complessiva di 221.368,57 (duecentoventunomilatrecentosessantotto/57);
- che il Responsabile Unico del Progetto ha convocato le parti per la sottoscrizione del presente verbale con comunicazione del \_\_\_\_\_;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

sussistendo le condizioni ed i presupposti per l'applicabilità dell'art. 205 del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'Affidataria SOCIM S.p.A. accetta l'importo proposto a saldo e stralcio delle riserve indicate nelle premesse, nella misura di euro 221.368,57 (duecentoventunomilatrecentosessantotto/57).

Con la firma del presente accordo l'Affidataria SOCIM S.p.A. dichiara esplicitamente di rinunciare ad ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme iscritte sul registro di contabilità con le riserve sopra richiamate e, conseguentemente, la stazione appaltante nulla dovrà all'Affidataria SOCIM S.p.A. in ordine alle stesse riserve, obbligandosi esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti dal presente accordo, con ciò intendendosi definitiva ogni contestazione sino ad oggi insorta.

L'Impresa dichiara altresì di rinunciare, con il presente accordo, a qualsiasi azione legale per fatti economici e/o contabili per i lavori in oggetto considerando soddisfatte le proprie richieste e concluse tutte le pendenze con la Stazione Appaltante.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente accordo, sono pienamente valide ed efficaci tra le parti le pattuizioni contenute nel contratto di appalto di cui in premessa.

La stazione appaltante provvederà al pagamento della somma convenuta entro il termine di giorni sessanta (60) decorrenti dalla sottoscrizione del presente accordo, con la precisazione che a decorrere dal sessantesimo giorno, sempre decorrente dalla sottoscrizione dell'accordo, saranno dovuti all'Affidataria, ai sensi dell'art. 210, comma 6, gli interessi al tasso legale.

La spesa derivante dall'esecuzione del presente accordo graverà sul capitolo AV5INVEST 21 sub 1 del bilancio della stazione appaltante.

Il presente accordo sarà sottoposto alle approvazioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

Il Dirigente

\_\_\_\_\_

L'impresa appaltatrice

\_\_\_\_\_

Visto del Responsabile Unico del Progetto \_\_\_\_\_